



04001602203950008



1661

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 160

22 Μαρτίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΒΛΥΧΑΔΑ» Κοιν. Εμπορείου Ν. Θήρας Ν. Κυκλάδων. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επέκταση ορίων Κοιν. Αμπελώνα του Ν. Ηλείας με πληθ. κάτω των 2.000 κατοίκων. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Συμπληρωματική παρακατάθεση αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων ακινήτων στο Λουτράκι. 3
Παρακατάθεση αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων ακινήτων στο Λουτράκι. 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 324/Φ 24 (1)

Καθορισμός ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΒΛΥΧΑΔΑ» Κοιν. Εμπορείου Ν. Θήρας Ν. Κυκλάδων.

Η ΠΕΡΙΦ/ΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρ. 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/80 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/83.

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως «σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.55 Β. Δ/τος «Περί εξαιρέσεως από της κατά άρθρ. 1 παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπ. Οικονομικών» του Β.Δ. 704/79 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.84, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις Περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

3. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/26.4.82 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνώμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. Οικονομικών».

4. Την από 1.11.94 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας» που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση «ΒΛΥΧΑΔΑ» Κοινότητας Εμπορείου Ν. Θήρας και το από Αυγούστου 1990 με κλίμακα 1: 500 τοπογραφικό διάγραμμα σε μία πινακίδα του Μιχαήλ Μαυρομάτη Τοπ. Μηχανικού που θεωρήθηκε τη 2.11.94 και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

5. Τη σύμφωνη γνώμη του Γεν. Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 544.5/808/28.12.1994 έγγραφό του.

Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90Α/13.6.94 όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν. 2240/1994, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 1.11.1994 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, στη θέση «ΒΛΥΧΑΔΑ» Κοιν. Εμπορείου Θήρας καθώς και το από Αυγούστου 1990 τοπογραφικό διάγραμμα, σε μία πινακίδα που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από το Μιχαήλ Μαυρομάτη Τοπ. Μηχανικό, με κλίμακα 1: 500 και θεωρήθηκε τη 2.11.94 επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, καθόρισε την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή αιγιαλού την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή παραλίας την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 27 Φεβρουαρίου 1995

Η Περιφ/κή Διευθύντρια

ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(άρθρο 100 Π.Δ. 284/88)**

Για τον πρώτο καθορισμό Αιγιαλού – Παραλίας στη θέση «Βλυχάδα» Ν. Θήρας Νομού Κυκλάδων.

Σήμερα 1.11.1994 οι υπογεγραμμένοι:

1. Μάρκος Θεοδώρου, προϊστάμενος ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ, σαν πρόεδρος.

2. Ευθυμία Πασαλή, Αρχιτέκτων Μηχανικός Προϊσταμένη Γραφείου Μηχανικού (Δ.Τ.Υ.Ν.) επαρχείου Ν. Θήρας, σαν μέλος.

3. Μανιταράς Αναστάσιος, Πλωτάρχης Λ.Σ. Λιμενάρχης Ν. Θήρας, σαν μέλος αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού ορίων Αιγιαλού – παραλίας, σύμφωνα με το άρθρο 100 Π.Δ. 284/88, παίρνοντας υπ' όψη:

1. Την από 18.9.1990 αίτηση της Κοινότητας Εμπορείου Ν. Θήρας με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων Αιγιαλού παραλίας στην πιο πάνω περιοχή.

2. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον Αύγουστο 1990 από τον Μιχάλη Μαυρομάτη Διπλ. Τοπογράφο Μηχανικό Ε.Μ.Π. αριθ. Μητρώου Τ.Ε.Ε. 20411, σε μια πινακίδα και με κλίμακα 1: 500, που ελέγχθηκε – θεωρήθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Αποστόλη Σαββόπουλο πολιτικό μηχανικό με β' βαθμό του γραφείου μηχανικού (Δ.Τ.Υ.Ν.) επαρχείου Ν. Θήρας σύμφωνα με το άρθρο 20 Ν. 719/77 την 19.11.1993.

3. Τα με αριθμό 544. 5/602/30.12.91 και 544.5/563/29.8.1994 έγγραφα Γ.Ε.Ν.

4. Την αναφορά Υποναύρχου Π.Ν. Α. Μαράτου της 5.8.1994 που αφορά την εν λόγω υπόθεση.

5. Τις από 9.11.1990 και 23.2.1994 εκθέσεις της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού – παραλίας που αφορούν τον ίδιο Αιγιαλό.

6. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως τροποποιήθηκε και τη σχετική Δικαστική και Διοικητική Νομολογία.

7. Το Τ.Υ. 2559/11.6.1986 έγγραφο της Νομαρχίας Κυκλάδων περί εξουσιοδότησης των πρ/νων των γραφείων μηχανικού των κατά τόπους Επαρχειών, για καθορισμό ορίων Αιγιαλού – παραλίας με θεώρηση των αντίστοιχων σχεδίων.

Την επί τόπου σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και άλλων συναφών στοιχείων δηλαδή:

α) Γαιώδης μορφολογία της περιοχής και μεγάλη έκταση έντονες κλίσεις του εδάφους και πολύ φτωχή βλάστηση.

β) Στο μεγαλύτερο μήκος η ακτή παρουσιάζει ομαλές κλίσεις σε μικρή απόσταση από την ακτογραμμή και αμέσως μετά ιδιαίτερα απότομες κλίσεις με μικρές τοπικές κατακρημνήσεις εδάφους.

γ) Ο βυθός της θάλασσας είναι σχεδόν ομαλός και το ανάπτυγμα πελάγους είναι εκτεθειμένο σε Νοτιοδυτικούς και Δυτικούς ανέμους, αποφασίζει:

Καθορίζει και χαράσει επί του πιο πάνω τοπογραφικού διαγράμματος: α) Την οριογραμμή του Αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1, Α2, Α3, Α20.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Π1, Π2, Π3, ... Π20 η οποία ισαπέχει από την οριογραμμή του Αιγιαλού.

γ) Καθορίζει ζώνη παραλίας πλάτους 10 μ. για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 1 του άρθρου 7, του Α.Ν. 2344/40.

δ) Αποφαινεται ότι δεν υπάρχει παλαιός Αιγιαλός.

Η Επιτροπή

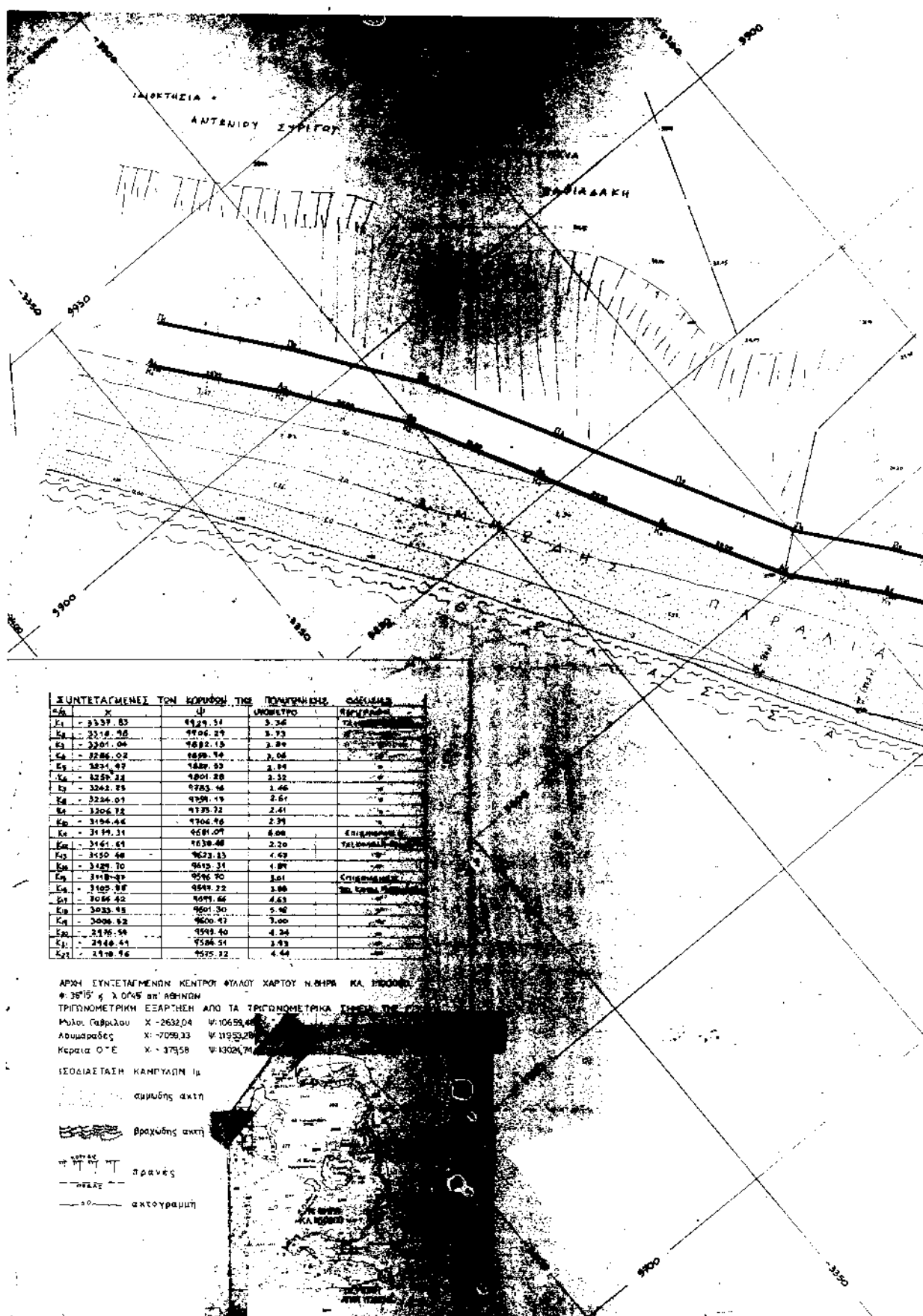
Ο Πρόεδρος

ΜΑΡΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΥ

Τα Μέλη

ΕΥΘΥΜΙΑ ΠΑΣΣΑΛΗ

ΑΝΑΣΤ. ΜΑΝΙΤΑΡΑΣ





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. οικ. 700

(2)

Επέκταση ορίων Κοιν. Αμπελώνα του Ν. Ηλείας με πληθ. κάτω των 2.000 κατοίκων.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του απο 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

3. Το Π.Δ. 910/77 περί οργανισμού Υ.Δ.Ε.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.

5. Το Ν. 3200/55 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

6. Την αριθ. πρωτ. 9156/14.12.93 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

7. Την υπ' αριθ. 3357/86 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας (ΦΕΚ 886/Δ/15.9.87) «περί οριοθέτησης του οικισμού Αμπελώνα».

8. Την αριθ. 24/91 Απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Αμπελώνα.

9. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας που διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 2/94 πρακτικό.

10. Το υπ' αριθ. 5199/5.10.94 έγγραφο Δασαρχείου Πύργου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την επέκταση των ορίων του οικισμού Αμπελώνα, όπως αυτά απεικονίζονται στο σχεδιάγραμμα κλ. 1:5000, που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης απόφασης και περικλείονται από τα σημεία 10, 11, 12, 13, 2 και 3, 14, 15, 16, 16, 17, 18 και που αναρτήθηκε στο κτίριο της πολεοδομίας 15 μέρες.

Ως προς τα υπόλοιπα (όρους δόμησης, αρτιότητα κ.λπ.) ισχύει η προηγούμενη απόφαση οριοθέτησης (ΦΕΚ 886/Δ/87).

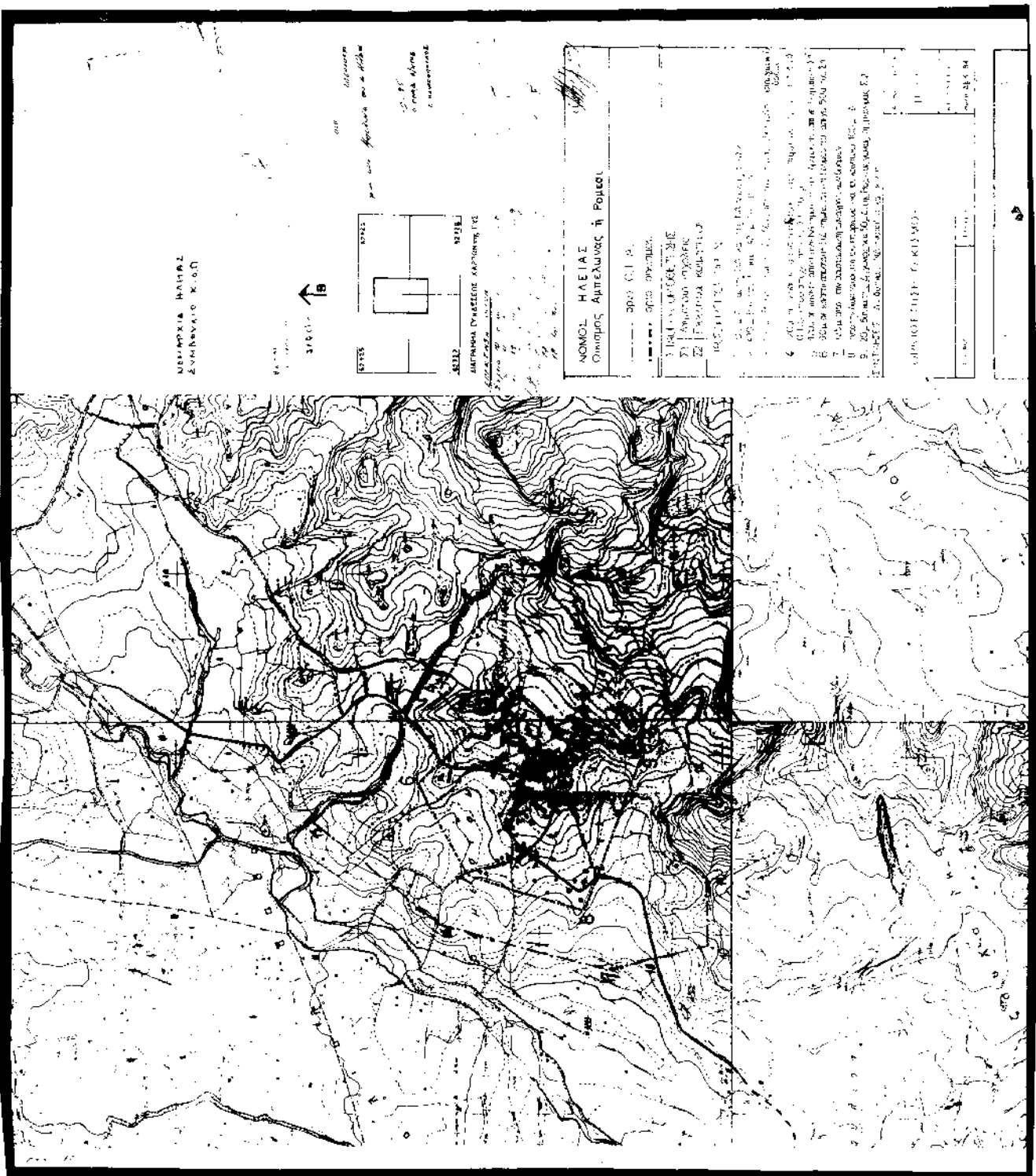
Από τις διατάξεις της παραπάνω Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Αμπελώνα.

Κατά τις παραπάνω Απόφασης επιτρέπεται προσφυγή στον Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΑΡΑΒΑΣΗ ΝΟΜΟΥ (εγκ. ΥΠΕΧΩΔΕ 42/93).

Η απόφασή μας αυτή που ισχύει από τη δημοσίευσή της να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 28 Φεβρουαρίου 1995

Ο Περιφ/κός Διευθυντής
Γ. ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

(3) Παρακατάθεση αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων ακινήτων στο Λουτράκι.

Συμπληρωματική παρακατάθεση αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων ακινήτων στο Λουτράκι.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ

Γνωστοποιεί ότι:

Με το υπ' αριθ. 49553/22.2.1995 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του γραφείου Παρακαταθηκών Κορίνθου εκ δρχ. (171.700) εκατόν εμβδομήντα μία χιλιάδες επτακόσιες κατετέθη από το Δήμο μας για αποζημίωση ιδιοκτησιών που ρυμοτομήθηκαν βάσει της 4/1990 πράξης αναλογισμού Τμήματος ΤΠ & ΠΕ Νομαρχίας Κορινθίας, της υπ' αριθ. 6/1992 (3677/ΑΠ 52/1992) απόφασης Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου περί καθορισμού τιμής μονάδος και της 333/1995 δήλωσης φόρου μεταβίβασης ακινήτων ΔΟΥ Κορίνθου.

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λουτράκι, 23 Φεβρουαρίου 1995

Ο Δήμαρχος
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΟΥ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ

Γνωστοποιεί ότι:

Με το υπ' αριθ. α) 2268/11.3.1994 γραμμάτιο σύστασης Παρακαταθήκης της Κεντρικής Υπηρεσίας του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων εκ δρχ. 5.199.700 και β) 49552/22.2.1995 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του γραφείου Παρακαταθηκών Κορίνθου εκ δρχ. 4.079.900 (συνολικό ποσό 9.279.600) κατετέθηκαν από το Δήμο μας για αποζημίωση ιδιοκτησιών που ρυμοτομήθηκαν με την 19/1980 πράξη αναλογισμού της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κορινθίας της υπ' αριθ. 62/1985 απόφασης Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου περί καθορισμού τιμής μονάδος και των 367/1994, 334/1995 δηλώσεων φόρου μεταβίβασης ακινήτων Δ.Ο.Υ. Κορίνθου.

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λουτράκι, 23 Φεβρουαρίου 1995

Ο Δήμαρχος
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΥΛΟΥ